



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE SVOJKOVICE NA OBDOBÍ LET 2020 - 2026

Tento dokument byl schválen zastupitelstvem obce dne 27.11.2020 číslo usnesení UZ 17 -
4/2020.

Úvod

Program rozvoje obce (dále také PRO) je jedním ze základních plánovacích dokumentů každé obce zakotvený v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích.

Program rozvoje obce formuluje představy o budoucnosti samosprávy. Základním úkolem je zlepšení vzhledu obce a zlepšení životních podmínek obyvatel. Dále také zajistit stabilizaci početního stavu obyvatel. To vše za předpokladu zlepšení celkové přitažlivosti obce a zpříjemnění života v obci

Program rozvoje obce umožní představitelům obce koncepční plánování rozvoje obce. Zpracování dokumentu je zahájeno v roce 2020.

Program rozvoje obce zvyšuje připravenost obce reagovat na různorodé dotační tituly. Program rozvoje obce musí vycházet ze sociálně ekonomické analýzy současného stavu, zhodnotit silné a slabé stránky obce, její rozvojové příležitosti a identifikovat existující rizika.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

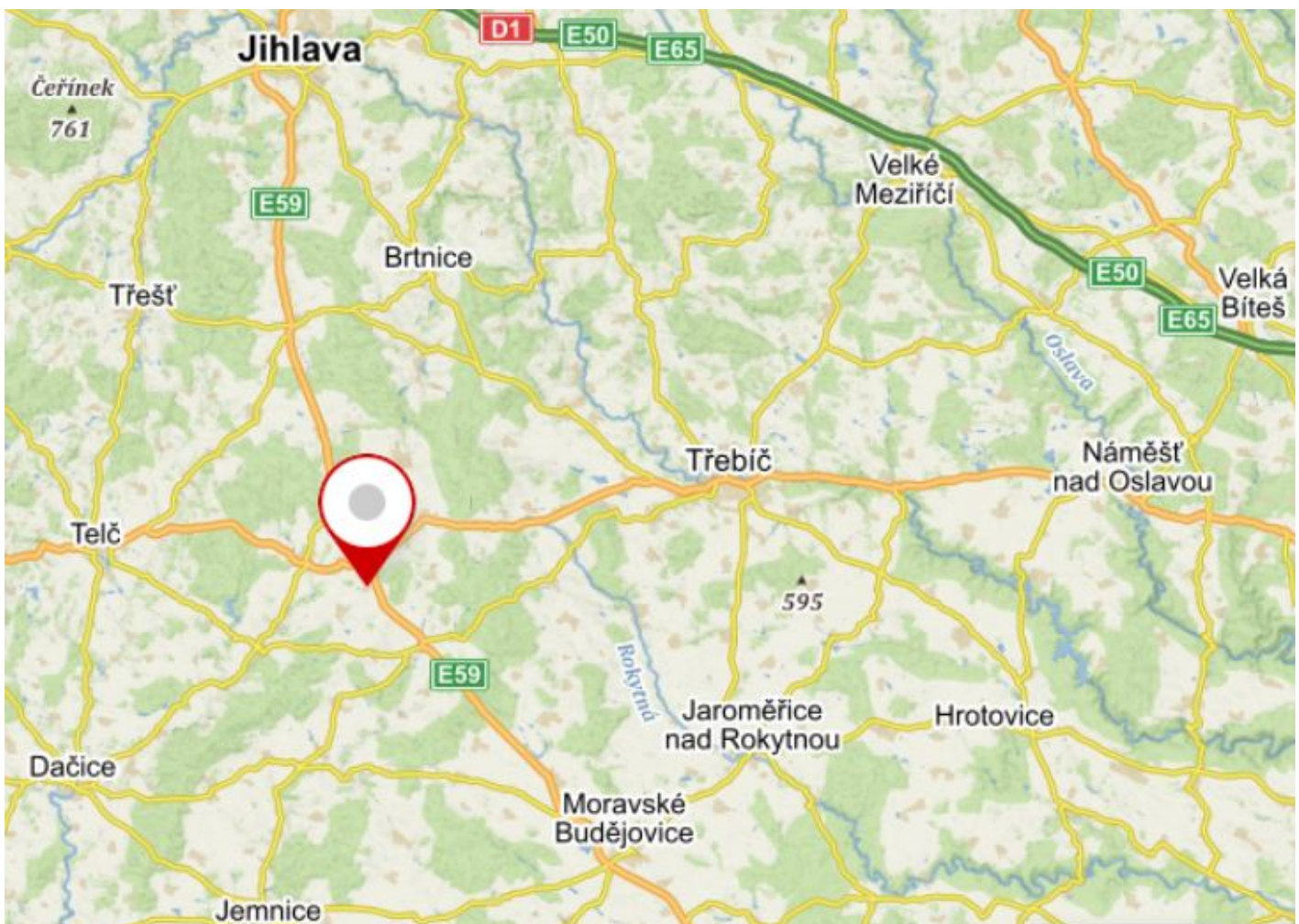
A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Svojkovice se nachází na hranici okresu Jihlava a náleží pod kraj Vysočina. Se svou rozlohou i počtem obyvatel se řadí mezi menší obce. Příslušnou obcí s rozšířenou působností je město Telč. Obec leží v průměrné výšce 628 metrů nad mořem a celková katastrální plocha je 305 ha. Z turistického a geografického hlediska patří do širší oblasti Českomoravské Vysočiny. Obec Svojkovice se nachází v jižní části kraje Vysočina.

Přehled dojezdových vzdáleností do okolních socioekonomických center

Město	Jihlava	Třebíč	Telč	Dačice	Moravské Budějovice	Praha	Brno
vzdálenost (km)	28	22	18	21	19	160	90
čas (min)	28	22	18	21	19	120	80



Historie

První písemná zmínka o vsi pochází z roku 1257, kdy byla povinna odvádět desátky novoříšskému klášteru. Za husitských válek Svojkovice zpustly. Až v roce 1708 zde vznikla hospoda U Anděla a za rok nato začal klášter znovu obnovovat také vesnici.

2. Obyvatelstvo

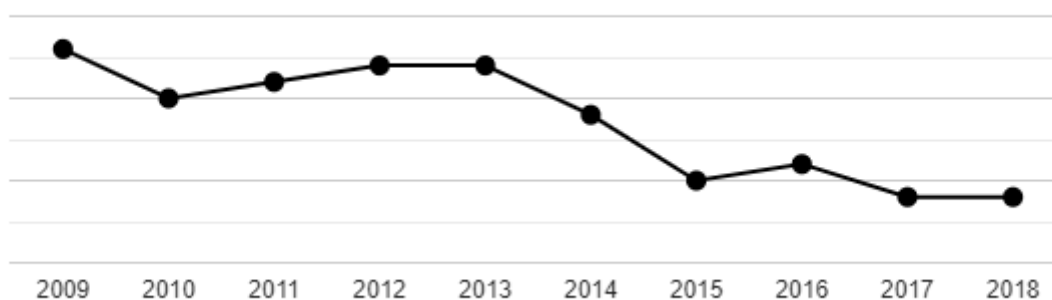
Stávající počet obyvatel je aktuálně 50, s průměrným věkem 52 let. Vývoj celkového počtu obyvatel má mírně klesající tendenci, kterou může ovlivňovat migrace mladých lidí do měst. Věková struktura obyvatelstva je zobrazena níže v tabulce.

Obyvatelstvo sídlí v rodinných domech. Ve Svojkovicích je přibližně polovina domů užívána k rekreačním účelům, proto se počet obyvatel zvyšuje hlavně o víkendech a v letním období.

Struktura věku obyvatel

	celkem	muži	ženy
Počet obyvatel	50	22	28
v tom ve věku 0-14	1	-	1
15-64	33	18	15
65 a více	16	4	12
Průměrný věk	52,9	49,9	55,3

Vývoj počtu obyvatel obce Svojkovice v letech 2003 - 2018



Zdroj: ČSÚ

3. Hospodářství

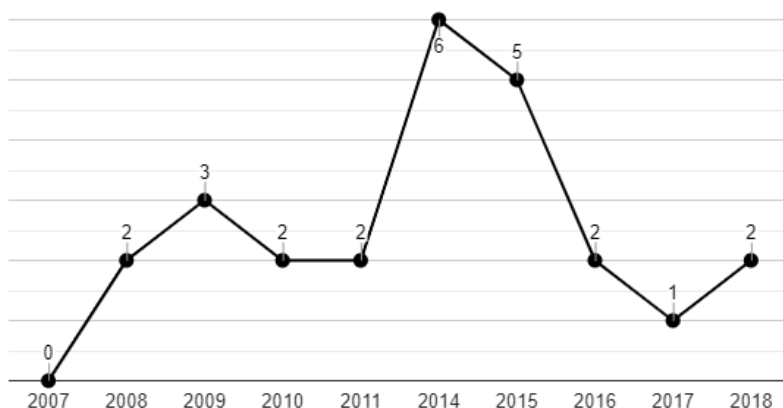
Celkový stav hospodářství je poměrně rozmanitý. Je zastoupena zemědělská výroba i osoby samostatně výtěžně činné. Přesto většina obyvatelstva dojíždí za prací do větších měst a obcí v okolí.

Nezaměstnanost v obci je v průměru nízká.

Podnikatelské subjekty podle právní normy

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	17	10
Fyzické osoby	15	8
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	10	3
Zemědělství podnikatelé	5	5
Právnícké osoby	2	2
Obchodní společnosti	1	1

Vývoj počtu nezaměstnaných osob



Zdroj: ČSÚ

Celkový charakter území, ve kterém je mírně zvlněná zemědělsky využívaná krajina obklopena komplexy lesů. Tímto územím neprotéká žádný větší potok, který by mohl v krizových situacích způsobit povodňové ohrožení. Dalším charakteristickým prvkem jsou malé rybníky. V katastru obce jsou dalším významným krajinným prvkem lesní porosty, které se však v současné době stejně jako na většině území České republiky potýkají s kůrovcovou kalamitou.

Struktura půdy

Celková výměra	Zemědělská výměra	Orná půda	Zahrada	TTP	Nezemědělská půda	Lesní pozemek	Vodní plocha	Zastavěná plocha	Ostatní plocha
305,82	170,55	119,32	8,51	42,72	135,26	116,61	3,40	4,17	11,09

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Svojkovice dosahuje koeficient hodnoty 1,27 .

Zdroj: ČSÚ

4. Infrastruktura

Kanalizace

V obci Svojkovice je vybudována kanalizační síť uvedená do provozu v roce 1966. Odkanalizovány jsou celé Svojkovice, je na ni připojeno 100 % trvale i přechodně bydlících obyvatel. Všichni obyvatelé jsou napojeni přes septiky. ČOV obec Svojkovice nemá.

Elektrina

Obec je zásobována elektrickou energií. Síť nízkého napětí v obci je v majetku E. ON a.s. Stávající veřejné osvětlení je umístěno na sloupech vedení nízkého napětí. Elektrická energie je v obci využívána částečně také k vytápění rodinných domů.

Rozhlas

K informování občanů slouží místní rozhlas, který je obnoven v roce 2020.

Plyn

V obci je plynovod od roku 2001.

Doprava

Katastrálním územím a bezprostředním blízkostí obce prochází silnice I. třídy - I/38 (spojnice Jihlava - Moravské Budějovice - Znojmo) . Dobře dostupné vzdálenosti je také silnice I. třídy I/203 (Brno - Telč - Jindřichův Hradec - České Budějovice).

Podstatná část místních komunikací prošla v minulých letech opravou.

Hromadná doprava je zabezpečena autobusovou dopravou - Icom transport a.s., zastávka se nachází v centru obce. Vzhledem k tomu, že dochází ke snižování počtů spojů, a to hlavně o víkendech. Je nutno tuto situaci řešit použitím vlastního motorového vozidla.

Železniční doprava v obci není, nejbližší zastávka se nachází v okolních městech (Telč, Dačice, Moravské Budějovice) ve vzdálenostech cca 20 km.

5. Vybavenost obce

V obci nalezneme pouze zástavbu rodinných domků. Obec má od roku 2020 v majetku rodinný dům. Ten je v nevyhovujícím stavu a vyžaduje rekonstrukci. Dům byl zakoupen za účelem umístění obecního úřadu.

Předškolní a školní vzdělání zajišťuje základní škola v Nové Říši.

I do lékařských zařízení musejí lidé dojíždět. Samostatné ordinace poskytující zdravotnickou péči (nejčastěji lékaři pro dospělé, děti a dorost) jsou nejbližší v Nové Říši nebo v Želetavě. Základním prvkem je Poliklinika v Telči. Nejbližší lůžkové oddělení se nachází v nemocnici v Jihlavě.

Sociální péče představující činnosti zajišťující pomoc a podporu osobám, které se ocitly v obtížné životní

situaci, je zastoupena domovem důchodců v Telči, a domy s pečovatelskou službou v Telči a v Nové Říši. Otázkou je kapacita umístění v potřebné době.

V obci není vybudován vodovod ani čistička odpadních vod. Jestli je výstavba této infrastruktury reálná vzhledem k vysoké finanční náročnosti těžko odhadnout. Pokud by se v dlouhodobém horizontu budoval skupinový vodovod a obec by měla možnost se napojit, určitě by to byla příležitost pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou.

V obci není žádná prodejna potravin, nejbližší je ve vedlejší cca 2 km vzdálené obci Rozseč.

V obci aktivně nepůsobí žádná sportovní ani společenský spolek.

6. Životní prostředí

Obec Svojkovice je svoji polohou umístěn na jihovýchod Českomoravské vrchoviny v nadmořské výšce v 628 m. Přestože je větší část krajiny přizpůsobena činnosti zemědělství (vysoký stupeň zornění), je stav životního prostředí poměrně vyvážený. Na tom se také významně podílí skutečnost, že v blízkém regionu nejsou výrazně zdroje znečištění např. těžební závody, velké podniky, také husté osídlení. Proto jako hlavní zdroj znečištění ovzduší můžeme považovat silniční dopravu, v zimním období spalování fosilních paliv v domácnostech. Přesto stav a provětrávání ovzduší v obci lze považovat za dobrý. V oblasti se ani nevyskytují časté inverze.

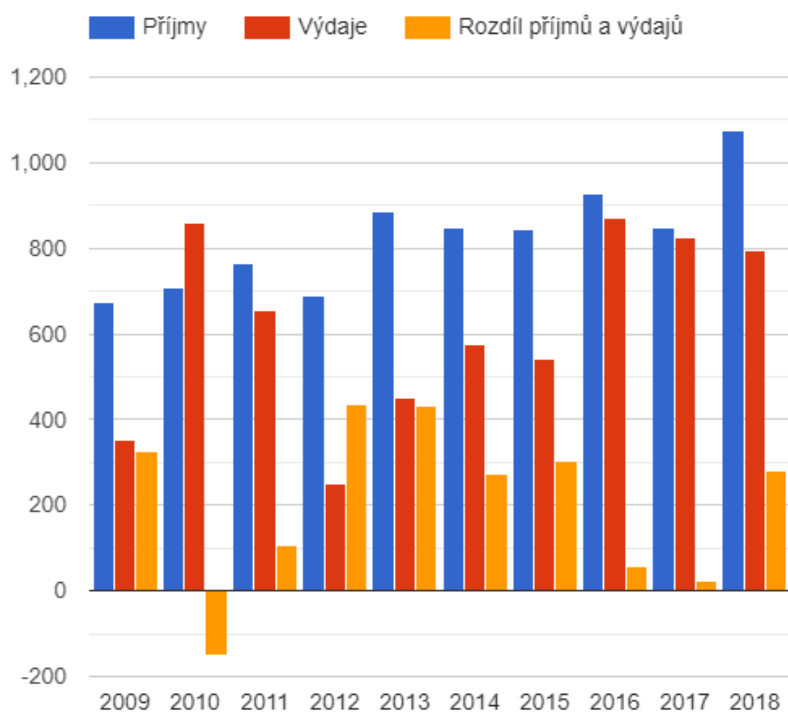
7. Správa obce

Svojkovice jsou vzhledem ke své velikosti subjektem základní samosprávy. Zastupitelstvo je 5-ti členné. Obec nemá stavební ani matriční úřad. Přestupkovou agendu obce vykonává město Telč na základě veřejnoprávní smlouvy. Obec nemá žádné zaměstnance, velmi ojediněle využívá brigádníků.

Obec má v současné době roční příjmy ve výši cca 800 tis Kč. S finančními prostředky se snaží nakládat účelně a efektivně. Obec hospodáří bez dluhů.

Obec je členem svazku obcí s názvem Mikroregion Telčsko, ve kterém jsou zapojeny další obce.

Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Svojkovice v letech 2009 - 2018 (v tis. Kč)



Zdroj: ČSÚ

A.2 Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza

Silné stránky

- přírodní podmínky - bez větších zdrojů znečištění
- plynofikace obce
- existence Mikroregionu vedoucí ke vzájemné spolupráci obcí
- rozmanitá pestrá krajina

Slabé stránky

- zvyšující se průměrný věk a klesající počet obyvatel
- nutná dojízdka do zaměstnání, za službami, či vzděláním
- absence veřejného vodovodu
- absence sportovního hřiště

Příležitosti

- efektivní využívání dotačních programů pro spolufinancování projektů
- rozvoj spolupráce s obcemi a mikroregiony v okolí
- získání občanů pro spolupráci

Hrozby

- nízký zájem investorů
- omezený zdroj finančních prostředků obcí
- stěhování mladých lidí do měst
- nedostatečná kapacita vodních zdrojů
- plán výstavby rychlostí silnice Jihlava - Znojmo v těsné blízkosti intravilánu obce

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Následující aktivity obce jsou směřovány do oblastí, které zajistí do budoucna „zdravý“ rozvoj obce. Níže uvedené roky a výše investic je orientační (mohou se každoročně lišit), závisí na finančním zdraví obce, aktuální potřebě a dotačních podmínkách.

B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

Cíl: „Rozvoj infrastruktury a úprava veřejného prostranství“

Opatření: „Oprava místní komunikace“ Části místních komunikací mají neuspokojivý povrch v různé materiálové skladbě. Je plánována rekonstrukce povrchu vybraných úseků místních komunikací.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Oprava místní komunikace“	2022 - 2026		600	Vlastní
Opatření: „Oprava požární nádrže“ Oprava a vyčištění místní požární nádrže.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Oprava požární nádrže“	2024 - 2026		700	
Opatření: „Úprava veřejného prostranství“ Úprava veřejného, odpočinkového, okolního prostoru obce.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Úprava veřejného prostranství“	2023 - 2026		500	Vlastní + externí

Cíl: „Zabezpečit rozvoj občanské vybavenosti a sportu“

Opatření: „Oprava budovy za účelem zřízení sídla obecního úřadu“ Současný stavebně-technický stav budovy je po mnoha stránkách velmi neuspokojivý. Je plánována komplexní rekonstrukce budovy za účelem zřízení sídla obecního úřadu. Nové uspořádání by mělo splňovat hygienické, statické a tepelně technické požadavky a úsporný provoz	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Revitalizace budovy“	2021 - 2023		6000	Vlastní + externí
Opatření: „Vybudování místního sportoviště“ V obci Svojkovice v současné době neexistuje hřiště. Možnost sportovního vyžití je přitom jedním z nejhodnotnějších způsobů trávení volného času. Vybudování multifunkčního sportovního hřiště je plánováno na pozemku ve vlastnictví obce.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vybudování místního sportoviště“	2021 - 2024		2000	Vlastní + externí
Opatření: „Oprava čekárny“ Současný stavebně-technický stav objektu velmi neuspokojivý. Je plánována oprava objektu	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Oprava autobusové čekárny“	2021 - 2023		600	Vlastní + externí

B.3 Podpora realizace programu

Program rozvoje obce Svojkovice ukazuje základní směr rozvoje v období 2020-2026. Dokument obsahuje aktivity, pomocí jejichž realizace bude tohoto směru obce dosaženo. Zpracovaný dokument bude sloužit k rozvoji obce, případně pomáhat obci při čerpání dotací.

Představitelé obce budou přispívat o všestranný rozvoj svěřeného území i o potřeby jeho občanů, budou aktivně dohlížet na úspěšnou realizaci, aktualizaci plánu a plnění navržených cílů.

Program rozvoje obce bude zpřístupněn všem občanům na internetových stránkách obce Svojkovice, případně k nahlédnutí v listinné podobě na obecním úřadě. Aktualizace dokumentu bude prováděna v případě, že se vyskytnou nové problémy, situace vyžadující řešení nebo reakci na podněty občanů.